

Стоимость услуг

Управляющей организации по содержанию и ремонту общего имущества МКД
и тарифы на оплату коммунальных услуг управляющей и ресурсоснабжающих организаций,
действующих с **01.01.2025**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Единица измерения	Цена/тариф, руб. с 01.01.2025	Основание
1.	Содержание и ремонт ОИ			
1.1.	Содержание и ремонт ОИ МКД (Приложение № 3 к Договору)	руб./кв.м.	242,58 ₽	П. 5.20.Договора управления №46_04 от 31.05.2021 (редакция от 21.06.2022)
1.2.	КР, потребляемые при содержании ОИ. Тарифы.			
1.2.1.	Холодное водоснабжение	руб./куб.м.	59,80 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-290/23
1.2.2.	Горячее водоснабжение	руб./куб.м.	272,14 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-289/23
1.2.3.	Водоотведение	руб./куб.м.	45,91 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-290/23
1.2.4.	Тепловая энергия	руб./Гкал	2 569,16 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-285/23
1.2.5.	Электроэнергия (тариф, дифференцированный по трем зонам суток)			
1.2.5.1.	Пиковая зона	руб./кВт·ч	8,94 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 14.11.2024 № ДПР-ТР-174/24
1.2.5.2.	Полупиковая зона (дневная)	руб./кВт·ч	6,15 ₽	
1.2.5.3.	Ночная зона	руб./кВт·ч	3,02 ₽	
2.	КУ на жилые и нежилые помещения, находящиеся в собственности. Тарифы и взносы.			
2.1.	Холодное водоснабжение	руб./куб.м.	59,80 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-290/23
2.2.	Горячее водоснабжение	руб./куб.м.	272,14 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-289/23
2.3.	Водоотведение	руб./куб.м.	45,91 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-290/23
2.4.	Тепловая энергия	руб./Гкал	2 569,16 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-285/23
2.5.	Электроэнергия (тариф, дифференцированный по трем зонам суток)			
2.5.1.	Пиковая зона	руб./кВт·ч	8,94 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 14.11.2024 № ДПР-ТР-174/24
2.5.2.	Полупиковая зона (дневная)	руб./кВт·ч	6,15 ₽	
2.5.3.	Ночная зона	руб./кВт·ч	3,02 ₽	
2.6.	По обращению с твердыми коммунальными отходами	руб./куб.м.	846,43 ₽	Приказ ДЭПиР г. Москвы от 15.11.2022 № 186-ТР «Об установлении долгосрочных единичных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляемую ГУП "Экотехпром", на 2023-2025 годы» (в ред. приказа Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 15.12.2023 № ДПР-ТР-291/23)
3.	Агентское вознаграждение УК по организации обращения с ТКО	руб./кв.м/мес.	0,03 ₽	П. 5.5.Договора управления №46_04 от 31.05.2021(редакция от 21.06.2022)
4.	Минимальный размер взноса на капремонт ОИ МКД	руб./кв.м/мес.	29,66 ₽	Постановление Правительства Москвы от 6 декабря 2024 г. № 2800-ПП "О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 29 декабря 2014 г. № 833-ПП"

Администрация